VALEXMAR

Acuerdo de confidencialidad / *Non-Disclosure Agreement (NDA)*

Entre:

La empresa Valenciano Extremeña de Mármoles, S.L., con CIF: ES-B06247837, con domicilio fiscal en c) Tirso de Molina, 5, Novelda, Alicante, España, en calidad de titular de la concesión minera número **06C12190-10** para la extracción de mármol en el municipio de Alconera, Extremadura, en lo sucesivo **VALEXMAR**,

Between:

*Valenciano Extremeña de Mármoles, S.L., with Tax Identification Number (CIF) ES-B06247837, having its registered office at c/ Tirso de Molina 5, Novelda, Alicante, Spain, as the holder of mining concession No. 06C12190-10 for the extraction of marble in the municipality of Alconera, Extremadura, hereinafter referred to as **"VALEXMAR"**,*

y:

D./Doña

and

Mr./Ms.

en calidad de (cargo):

in the capacity of (position):

y como representante legal de la empresa:

and acting as the legal representative of the company:

con CIF:

with Tax/Business Identification Number:

y domicilio fiscal en:

with registered office at (full address):

en adelante, "la **Parte Receptora**").

*hereinafter referred to as the **"Receiving Party"**.*

EXPONEN:

I. Que **VALEXMAR** es titular de la concesión minera María del Carmen, relativa a actividades de extracción de mármol en Alconera, Extremadura, en virtud de la normativa vigente en materia minera.

II. Que la **Parte Receptora** solicita a **VALEXMAR** información legal y técnica relativa a la concesión, con objeto de valorar la posibilidad de invertir en la adquisición de **VALEXMAR** y/o en sus activos mineros.

III. Que, como consecuencia de lo anterior, **VALEXMAR** facilitará a la **Parte Receptora** determinada información y documentación, ya sea directamente o a través de un Data-Room al que **VALEXMAR** dará acceso a la Parte Receptora. Dicha información y documentación puede incluir datos técnicos, estudios, informes, memorias, información comercial, financiera, y cualquier otro dato que **VALEXMAR** comunique expresa o tácitamente como confidencial.

RECITALS

*I. **VALEXMAR** is the holder of the "María del Carmen" mining concession for marble extraction activities in Alconera, Extremadura, under the applicable mining regulations.*

*II. The **Receiving Party** has requested from **VALEXMAR** certain legal and technical information concerning the concession in order to assess the possibility of investing in the acquisition of **VALEXMAR** and/or its mining assets.*

*III. As a result of the foregoing, **VALEXMAR** will provide the **Receiving Party** with certain information and documentation, either directly or via a Data Room to which **VALEXMAR** will grant access. Such information and documentation may include technical data, studies, reports, memoranda, commercial and financial information, and any other data disclosed by **VALEXMAR**, whether expressly or implicitly designated as confidential.*

CLÁUSULAS

Primera – Definición de Información Confidencial:

Se considera información confidencial toda aquella documentación o datos facilitados por VALEXMAR, de carácter legal, técnico, comercial, financiero, incluyendo —sin

CLAUSES

1st - Definition of Confidential Information

For the purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean all documentation or data provided by VALEXMAR, whether of a legal, technical, commercial, or financial nature, including—

limitación— planos, estudios, informes, contratos, comunicaciones, correos y cualquier soporte físico o electrónico, cuyo acceso tenga lugar durante el proceso de análisis de la posible inversión.

but not limited to—drawings, studies, reports, contracts, communications, emails, and any other material in physical or electronic form, to which access is granted during the course of the investment analysis process.

Segunda – Obligación de Confidencialidad:

La **Parte Receptora** se compromete expresamente a mantener en la más estricta confidencialidad la información y documentación suministrada por VALEXMAR, no pudiendo divulgar, transmitir, ceder o ponerla a disposición de terceros, directa o indirectamente, salvo aquellas personas físicas o jurídicas que colaboren con la **Parte Receptora** en el estudio de la información, y siempre bajo la previa obligación expresa de confidencialidad, siendo responsable solidariamente la **Parte Receptora** respecto de dichos colaboradores.

2nd - Confidentiality Obligation

*The Receiving Party expressly undertakes to maintain in the strictest confidence all information and documentation provided by VALEXMAR and shall not disclose, transfer, assign, or otherwise make such information available to any third party, directly or indirectly, except to those individuals or entities collaborating with the **Receiving Party** in the review of such information, and always subject to prior written confidentiality obligations. The **Receiving Party** shall be jointly and severally liable for any breach of confidentiality by such collaborators.*

Tercera – Uso de la Información:

La **Parte Receptora** utilizará la información y documentación recibida únicamente en el marco del análisis o estudio relativo a la posible inversión en la adquisición de VALEXMAR o sus activos.

El uso para cualquier otro fin queda estrictamente prohibido.

3rd - Use of Information

*The **Receiving Party** shall use the information and documentation received solely for the purpose of analyzing or evaluating the potential investment in the acquisition of VALEXMAR or its assets.*

Use for any other purpose is strictly prohibited.

Cuarta – Responsabilidad y Alcance:

La **Parte Receptora** responderá frente a VALEXMAR, de forma directa y subsidiaria, de cualquier daño, perjuicio o consecuencia derivada del incumplimiento de la

4th - Liability and Scope

*The **Receiving Party** shall be directly and subsidiarily liable to VALEXMAR for any damage, loss, or consequence arising from a breach of the confidentiality obligation by*

obligación de confidencialidad por parte de sus empleados, directivos, asesores o cualquier persona vinculada al examen de la documentación.

its employees, officers, advisors, or any person connected with the review of the documentation.

Quinta – Vigencia:

La obligación de confidencialidad aquí estipulada tendrá una duración mínima de diez (10) años desde la fecha de firma del presente acuerdo, independientemente de que se produzca o no la inversión finalmente.

5th - Term

The confidentiality obligation set forth herein shall remain in effect for a minimum period of ten (10) years from the date of execution of this Agreement, regardless of whether or not the contemplated investment ultimately takes place.

Sexta – Devolución o Destrucción:

En caso de no producirse la inversión, la **Parte Receptora** se obliga a devolver o destruir la información y documentación recibida de VALEXMAR, salvo aquella que la legislación exija conservar.

6th - Return or Destruction

In the event the investment does not proceed, the Receiving Party undertakes to return or destroy all information and documentation received from VALEXMAR, except for any that must be retained in compliance with applicable law.

Séptima – Legislación y Jurisdicción:

El presente acuerdo se edita en los idiomas español e inglés, siendo el español el vigente en caso de ambigüedad y se regirá e interpretará conforme a la legislación española.

Para cualquier controversia derivada del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Novelda (Alicante, España), con renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

7th - Governing Law and Jurisdiction

This Agreement is issued in Spanish and English language, while Spanish will prevail in case of ambiguity and shall be governed by and construed in accordance with the laws of Spain.

For any dispute arising out of or in connection with this Agreement, the parties submit to the exclusive jurisdiction of the Courts and Tribunals of Novelda (Alicante, Spain), expressly waiving any other jurisdiction that may correspond to them.

VALEXMAR

En prueba de conformidad, la parte receptora:

a) Declara ser el representante legal cuyos poderes adjunta y declara que la información en los campos rellenados es cierta.

b) Firma el presente Acuerdo de Confidencialidad

In witness therefor, the Receiving Party:

a) Declares to be the duly authorized legal representative, attaching evidence of such powers, and warrants that the information provided in the fields above is true and accurate.

b) b) Executes this Non-Disclosure Agreement.

Email de la parte receptora: *Receiving Party's email:*	
Teléfono móvil: *Mobile pone:*	
Firma / *Signature*	
Lugar y fecha: *Place and Date*:	